

ПРОТОКОЛ № 1/2017
ОБЩЕГО (ГОДОВОГО) СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:
ГОРОД ОМСК, УЛИЦА 10 ЛЕТ ОКТЯБРЯ, ДОМ 147, ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ
ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ (ДАЛЕЕ – ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ)

город Омск

07 сентября 2017 года

Инициатор проведения общего собрания: собственник квартиры 53, по улице 10 лет Октября, дом 147 в городе Омске – Данилова Лариса Борисовна.

Адрес многоквартирного жилого дома: город Омск, улица 10 лет Октября, дом 147.

Форма проведения общего собрания: очно-заочное голосование.

Место проведения очного обсуждения: город Омск, улица 10 лет Октября, дом 147 (на придомовой территории).

Дата и время проведения очного обсуждения: 16.05.2017 года 19 часов 30 минут.

Дата окончания очного обсуждения: 16.05.2017 года 20 часов 30 минут.

Дата окончания приема решений собственников по вопросам повестки дня: 27.08.2017 года.

Подсчет голосов по вопросам повестки дня состоялся «28» августа 2017 года в 17 часов 00 минут в помещении диспетчерской службы, расположенной по адресу: город Омск, улица Звездова, дом 132 корпус 1.

Общая площадь помещений в МКД на дату проведения общего собрания (без мест общего пользования): составляет 10957,97 кв.м.

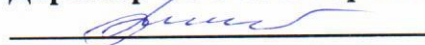
В общем собрании и голосовании по вопросам повестки дня приняли участие собственники помещений в МКД, владеющие 8519,01 кв.м., что составляет 77,74 % голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД. Кворум общего собрания имеется, общее собрание правомочно.

Подсчет голосов по вопросам повестки дня № 1,2,3, 4, 13,14,15 проводился большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в МКД.

Подсчет голосов по вопросам повестки дня №5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 проводился из расчета 2/3 от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в МКД.

Приглашенные:

Директор ООО «УК Берег-3» - Басова Ирина Ивановна



ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

ВОПРОС № 1. Избрание председателя и секретаря собрания.

ВОПРОС № 2. Избрание членов счетной комиссии собрания в целях подсчета результатов голосования.

ВОПРОС № 3. Утвердить отчет о выполнении договора управления МКД 147 по улице 10 лет Октября ООО «УК Берег-3» за 2016 год.

ВОПРОС № 4. Избрание ревизионной комиссии.

ВОПРОС № 5. Утвердить перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД по улице 10 лет Октября, дом 147 в городе Омске. Произвести капитальный ремонт внутренних инженерных электросистем с заменой на светодиодное освещение в МКД 147 по улице 10 лет Октября городе Омске.

ВОПРОС № 6. Выбор подрядной организации на проведение работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД.

ВОПРОС № 7. Определить срок проведения капитального ремонта многоквартирного жилого дома 147 по улице 10 лет Октября, а именно работ по капитальному ремонту внутренних инженерных электросистем с заменой на светодиодное освещение — в 2017 году.

ВОПРОС № 8. Определить источник финансирования по проведению работ по капитальному ремонту многоквартирного жилого дома 147 по улице 10 лет Октября в городе Омске собственников помещений в МКД, а именно работ по капитальному ремонту внутренних инженерных электросистем с заменой на светодиодное освещение.

ВОПРОС № 9. Утвердить локальный сметный расчет на капитальный ремонт МКД 147 по улице 10 лет Октября в городе Омске, а именно работ по ремонту внутренних инженерных электросистем с заменой на светодиодное освещение

ВОПРОС №10 Уполномочить ЖСК «Энергетик» (ИНН: 5504039670) в лице председателя правления Даниловой Ларисы Борисовны на согласование условий, а также на заключение и подписание договора подряда, при необходимости на подписание дополнительного соглашения к договору подряда по проведению капитального ремонта внутренних инженерных электросистем с заменой на светодиодное освещение в многоквартирном жилом доме 147 по улице 10 лет Октября в г. Омске с подрядной организацией.

ВОПРОС №11. Уполномочить ЖСК «Энергетик» (ИНН: 5504039670) (совместно с управляющей организацией ООО «УК Берег-3» (ИНН: 5504227970) участвовать: в контроле и приемке выполненных работ, оказанных услуг, в том числе подписывать соответствующие акты по проведению капитального ремонта внутренних инженерных электросистем с заменой на светодиодное освещение многоквартирного жилого дома 147 по улице 10 лет Октября в городе Омске.

ВОПРОС №12 Дать согласие на доступ к общему имуществу собственников помещений в МКД, в том числе, находящемуся в помещениях, принадлежащих собственникам жилых и нежилых помещений, для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД 147 по улице 10 лет Октября в городе Омске) представителям подрядной организации.

ВОПРОС №13. Установление размера расходов в составе платы за содержание жилого помещения в МКД 147 по улице 10 лет Октября на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества.

ВОПРОС №14. Включить многоквартирный жилой дом №147 по улице 10 лет Октября в городе Омске в программу «Формирование комфортной городской среды» на 2018 год.

ВОПРОС №15. Уполномочить председателя правления ЖСК «Энергетик» Данилову Ларису Борисовну от лица собственников МКД 147 по улице 10 лет Октября в городе Омске на подписание акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД с ООО «УК Берег-3» в срок до 20 числа месяца, следующего за отчетным.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ МКД:

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: Избрание председателя и секретаря собрания.

СЛУШАЛИ: собственника квартиры №53 Данилову Анну Борисовну, которая указала на необходимость избрания председателя и секретаря общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания - собственника квартиры №53 МКД №147 по улице 10 лет Октября в городе Омске – Данилову Ларису Борисовну, секретарем общего собрания – собственника квартиры № 90 МКД №43 по улице 10 лет Октября в городе Омске Ильина Александра Николаевича.

ГОЛОСОВАЛИ:

- «ЗА» (7374,00 кв.м.) – 86,55 % голосов;
- «ПРОТИВ» (0,00 кв.м.) – 0,00 % голосов;
- «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» (297,00) — 3,49 % голосов.

РЕШИЛИ: Избрать председателем общего собрания - собственника квартиры №53 МКД №147 по улице 10 лет Октября в городе Омске – Данилову Ларису Борисовну, секретарем общего собрания – собственника квартиры № 90 МКД №43 по улице 10 лет Октября в городе Омске Ильина Александра Николаевича.

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: Избрание членов счетной комиссии собрания в целях подсчета результатов голосования.

СЛУШАЛИ: собственника квартиры № 53МКД №147 по улице 10 лет Октября в городе Омске Данилову Ларису Борисовну, которая указала на необходимость избрания членов счетной комиссии собрания в целях подсчета результатов голосования.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать счетную комиссию общего собрания в составе 2 (двух) человек. Членами счетной комиссии избрать собственника квартиры № 53МКД №147 по улице 10 лет Октября в городе Омске – Данилову Ларису Борисовну, собственника квартиры № 90 МКД №147 по улице 10 лет Октября в городе Омске – Ильина Александра Николаевича.

ГОЛОСОВАЛИ:

-«ЗА» (7291,4 кв.м.) –85,59% голосов;

-«ПРОТИВ» (82,00 кв.м.) -0,96 % голосов;

-«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» (380,00 кв.м.) —4,46 % голосов.

РЕШИЛИ: Избрать счетную комиссию общего собрания в составе 2 (двух) человек. Членами счетной комиссии избрать собственника квартиры № 53МКД №147 по улице 10 лет Октября в городе Омске – Данилову Ларису Борисовну, собственника квартиры № 90 МКД №147 по улице 10 лет Октября в городе Омске – Ильина Александра Николаевича.

ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: Утвердить отчет о выполнении договора управления МКД 147 по улице 10 лет Октября ООО «УК Берег-3» за 2016 год.

СЛУШАЛИ: Директора ООО «УК Берег-3» Басову Ирину Ивановну, главного бухгалтера ООО «УК Берег-3» Гульятеву Марину Владимировну, которые предоставили общему собранию Отчет о выполнении договора управления за 2016 год.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить отчет управляющей организации - ООО «УК Берег-3» (ОГРН: 1135543049730) о выполнении договора управления МКД за 2016 год.

ГОЛОСОВАЛИ:

-«ЗА» (7060,00 кв.м.) –82,87 % голосов;

-«ПРОТИВ» (0,00 кв.м.) –0,00 % голосов;

-«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» (611,00 кв.м.) —7,17 % голосов.

РЕШИЛИ: Утвердить отчет управляющей организации - ООО «УК Берег-3» (ОГРН: 1135543049730) о выполнении договора управления МКД за 2016 год.

ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: Избрание ревизионной комиссии.

СЛУШАЛИ: собственника квартиры № 53МКД №147 по улице 10 лет Октября в городе Омске Данилову Ларису Борисовну, которая указала на необходимость избрания членов ревизионной комиссии.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать ревизионную комиссию в составе 2 (двух) человек. Членами ревизионной комиссии избрать собственника квартиры № 110 МКД №147 по улице 10 лет Октября в городе Омске

– Миленина Олега Александровича,

собственника квартиры № 107 МКД №147 по улице 10 лет Октября в городе Омске – Жаворонкову Ольгу Александровну

ГОЛОСОВАЛИ:

-«ЗА» (7209,00 кв.м.) –84,62% голосов;

-«ПРОТИВ» (0,00 кв.м.) –0,00 % голосов;

-«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» (462,00 кв.м.) —5,42 % голосов.

РЕШИЛИ: Избрать ревизионную комиссию в составе 2 (двух) человек. Членами ревизионной комиссии избрать собственника квартиры № 110 МКД №147 по улице 10 лет Октября в городе Омске
– Миленина Олега Александровича,
собственника квартиры № 107 МКД №147 по улице 10 лет Октября в городе Омске –
Жаворонкову Ольгу Александровну

ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: Утвердить перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД по улице 10 лет Октября, дом 147 в городе Омске. Произвести капитальный ремонт внутренних инженерных электросистем с заменой на светодиодное освещение в МКД147 по улице 10 лет Октября городе Омске.

СЛУШАЛИ: собственника квартиры № 53МКД №147 по улице 10 лет Октября в городе Омске Данилову Ларису Борисовну, которая предложила утвердить перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД по улице 10 лет Октября, дом 147 в городе Омске. Произвести капитальный ремонт внутренних инженерных электросистем с заменой на светодиодное освещение в МКД147 по улице 10 лет Октября городе Омске.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД по улице 10 лет Октября, дом 147 в городе Омске. Произвести капитальный ремонт внутренних инженерных электросистем с заменой на светодиодное освещение в МКД147 по улице 10 лет Октября городе Омске.

ГОЛОСОВАЛИ:

- «ЗА» (6873,00 кв.м.) –62,72 % голосов;
- «ПРОТИВ» (393,00 кв.м.) –3,59 % голосов;
- «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» (415, 00 кв.м.) —3,78 % голосов.

КВОРУМ ОТСУТСТВУЕТ. РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО.

ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: Выбор подрядной организации на проведение работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать в качестве подрядной организации – Общество с ограниченной ответственностью «БС» (ИНН:5506218353) на проведение работ по капитальному ремонту внутренних инженерных электросистем с заменой на светодиодное освещение в МКД 147 по улице 10 лет Октября в городе Омске.

ГОЛОСОВАЛИ:

- «ЗА» (6707,00 кв.м.) –61,21 % голосов;
- «ПРОТИВ» (244,00 кв.м.) –2,23 % голосов;
- «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» (808,4 кв.м.) —7,37 % голосов.

КВОРУМ ОТСУТСТВУЕТ. РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО.

ПО СЕДЬМОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: Определить срок проведения капитального ремонта многоквартирного жилого дома 147 по улице 10 лет Октября, а именно работ по капитальному ремонту внутренних инженерных электросистем с заменой на светодиодное освещение — в 2017 году.

СЛУШАЛИ: собственника квартиры № 53МКД №147 по улице 10 лет Октября в городе Омске Данилову Ларису Борисовну, которая указала на необходимость определить срок проведения капитального ремонта многоквартирного жилого дома 147 по улице 10 лет Октября,

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить срок проведения капитального ремонта многоквартирного жилого дома 147 по улице 10 лет Октября, а именно работ по капитальному ремонту внутренних инженерных электросистем с заменой на светодиодное освещение — в 2017 году.

ГОЛОСОВАЛИ:

- «ЗА» (6709,00 кв.м.) –61,22 % голосов;
- «ПРОТИВ» (244,00 кв.м.) –2,23 % голосов;

-«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» (641,3 кв.м.)—5,85 % голосов.

КВОРУМ ОТСУТСТВУЕТ. РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО.

ПО ВОСЬМОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: Определить источник финансирования по проведению работ по капитальному ремонту многоквартирного жилого дома 147 по улице 10 лет Октября в городе Омске собственников помещений в МКД, а именно работ по капитальному ремонту внутренних инженерных электросистем с заменой на светодиодное освещение.

СЛУШАЛИ: собственника квартиры № 53МКД №147 по улице 10 лет Октября в городе Омске Данилову Ларису Борисовну, которая указала на необходимость определить источник финансирования по проведению работ по капитальному ремонту многоквартирного жилого дома 147 по улице 10 лет Октября в городе Омске собственников помещений в МКД, а именно работ по капитальному ремонту внутренних инженерных электросистем с заменой на светодиодное освещение

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить источник финансирования по проведению работ по капитальному ремонту многоквартирного жилого дома 147 по улице 10 лет Октября в городе Омске собственников помещений в МКД, а именно работ по капитальному ремонту внутренних инженерных электросистем с заменой на светодиодное освещение в размере 759 755 рублей (**семьсот пятьдесят девять тысяч семьсот пятьдесят пять**) рублей **12 копеек**, находящиеся на специальном счете, владельцем которого является Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Омской области.

ГОЛОСОВАЛИ:

-«ЗА» (6566,00 кв.м.)—59,92 % голосов;

-«ПРОТИВ» (619,00 кв.м.)—5,65 % голосов;

-«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» (493,00 кв.м.)—4,50 % голосов.

КВОРУМ ОТСУТСТВУЕТ. РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО.

ПО ДЕВЯТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ. Утвердить локальный сметный расчет на капитальный ремонт МКД 147 по улице 10 лет Октября в городе Омске, а именно работ по ремонту внутренних инженерных электросистем с заменой на светодиодное освещение

СЛУШАЛИ: собственника квартиры № 53МКД №147 по улице 10 лет Октября в городе Омске Данилову Ларису Борисовну, которая указала на необходимость утвердить локальный сметный расчет на капитальный ремонт МКД 147 по улице 10 лет Октября в городе Омске, а именно работ по ремонту внутренних инженерных электросистем с заменой на светодиодное освещение.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить локальный сметный расчет на капитальный ремонт МКД 147 по улице 10 лет Октября в городе Омске, а именно работ по ремонту внутренних инженерных электросистем с заменой на светодиодное освещение, на общую сметную стоимость в размере 759 755 рублей (**семьсот пятьдесят девять тысяч семьсот пятьдесят пять**) рублей **12 копеек**, предоставленные подрядной организацией - ООО «БС» (ИНН:5506218353).

ГОЛОСОВАЛИ:

-«ЗА» (6626,00 кв.м.)—60,47 % голосов;

-«ПРОТИВ» (327,00 кв.м.)—2,98 % голосов;

-«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» (724,00 кв.м.)—6,61 % голосов.

КВОРУМ ОТСУТСТВУЕТ. РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО.

ПО ДЕСЯТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: Уполномочить ЖСК «Энергетик» (ИНН: 5504039670) в лице председателя правления Даниловой Ларисы Борисовны на согласование условий, а также на заключение и подписание договора подряда, при

необходимости на подписание дополнительного соглашения к договору подряда по проведению капитального ремонта внутренних инженерных электросистем с заменой на светодиодное освещение в многоквартирном жилом доме 147 по улице 10 лет Октября в г. Омске с подрядной организацией.

СЛУШАЛИ: собственника квартиры № 53МКД №147 по улице 10 лет Октября в городе Омске Данилову Ларису Борисовну, которая предложила уполномочить ЖСК «Энергетик» (ИНН: 5504039670) на согласование условий, а также на заключение и подписание договора подряда, при необходимости на подписание дополнительного соглашения к договору подряда по проведению капитального ремонта внутренних инженерных электросистем с заменой на светодиодное освещение в многоквартирном жилом доме 147 по улице 10 лет Октября в г. Омске с подрядной организацией.

ПРЕДЛОЖЕНО: Уполномочить ЖСК «Энергетик» (ИНН: 5504039670) в лице председателя правления Даниловой Ларисы Борисовны на согласование условий, а также на заключение и подписание договора подряда, при необходимости на подписание дополнительного соглашения к договору подряда по проведению капитального ремонта внутренних инженерных электросистем с заменой на светодиодное освещение в многоквартирном жилом доме 147 по улице 10 лет Октября в г. Омске с подрядной организацией.

ГОЛОСОВАЛИ:

- «ЗА» (6939,00 кв.м.) –63,32 % голосов;
- «ПРОТИВ» (327,00 кв.м.) –2,98 % голосов;
- «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» (411,7 кв.м.) —3,76 % голосов.

КВОРУМ ОТСУТСТВУЕТ. РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО.

ПО ОДИННАДЦАТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: Уполномочить ЖСК «Энергетик» (ИНН: 5504039670) (совместно с управляющей организацией ООО «УК Берег-3» (ИНН: 5504227970) участвовать: в контроле и приемке выполненных работ, оказанных услуг, в том числе подписывать соответствующие акты по проведению капитального ремонта внутренних инженерных электросистем с заменой на светодиодное освещение многоквартирного жилого дома 147 по улице 10 лет Октября в городе Омске.

СЛУШАЛИ: собственника квартиры № 53МКД №147 по улице 10 лет Октября в городе Омске Данилову Ларису Борисовну, которая предложила уполномочить ЖСК «Энергетик» (ИНН: 5504039670) (совместно с управляющей организацией ООО «УК Берег-3» (ИНН: 5504227970) участвовать: в контроле и приемке выполненных работ, оказанных услуг, в том числе подписывать соответствующие акты по проведению капитального ремонта внутренних инженерных электросистем с заменой на светодиодное освещение многоквартирного жилого дома 147 по улице 10 лет Октября в городе Омске.

ПРЕДЛОЖЕНО: Уполномочить ЖСК «Энергетик» (ИНН: 5504039670) (совместно с управляющей организацией ООО «УК Берег-3» (ИНН: 5504227970) участвовать: в контроле и приемке выполненных работ, оказанных услуг, в том числе подписывать соответствующие акты по проведению капитального ремонта внутренних инженерных электросистем с заменой на светодиодное освещение многоквартирного жилого дома 147 по улице 10 лет Октября в городе Омске.

ГОЛОСОВАЛИ:

- «ЗА» (7022,00 кв.м.) –64,08 % голосов;
- «ПРОТИВ» (244,00 кв.м.) –2,23 % голосов;
- «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» (0,00 кв.м.) —0,00 % голосов.

КВОРУМ ОТСУТСТВУЕТ. РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО.

ПО ДВЕНАДЦАТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: Дать согласие на доступ к

общему имуществу собственников помещений в МКД, в том числе, находящемуся в помещениях, принадлежащих собственникам жилых и нежилых помещений, для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД 147 по улице 10 лет Октября в городе Омске) представителям подрядной организации.

ПРЕДЛОЖЕНО: Дать согласие на доступ к общему имуществу собственников помещений в МКД, в том числе, находящемуся в помещениях, принадлежащих собственникам жилых и нежилых помещений, для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД 147 по улице 10 лет Октября в городе Омске) представителям подрядной организации - ООО «БС» (ИНН: 5506218353).

ГОЛОСОВАЛИ:

- «ЗА» (6873,00 кв.м.) –62,72 % голосов;
- «ПРОТИВ» (244,00 кв.м.) –2,22 % голосов;
- «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» (476,9 кв.м.) —4,35 % голосов.

КВОРУМ ОТСУТСТВУЕТ. РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО.

ПО ТРИНАДЦАТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: Установление размера расходов в составе платы за содержание жилого помещения в МКД 147 по улице 10 лет Октября на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества.

СЛУШАЛИ: собственника квартиры № 53МКД №147 по улице 10 лет Октября в городе Омске Данилову Ларису Борисовну, которая указала на необходимость установления размера расходов в составе платы за содержание жилого помещения в МКД 147 по улице 10 лет Октября на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества.

ПРЕДЛОЖЕНО: Установить размер расходов в составе платы за содержание жилого помещения в МКД 147 по улице 10 лет Октября на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, **определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета** по тарифам, установленным органами государственной власти.

ГОЛОСОВАЛИ:

- «ЗА» (7038,00 кв.м.) –82,61 % голосов;
- «ПРОТИВ» (0,00 кв.м.) –0,00 % голосов;
- «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» (147,4 кв.м.) —1,94 % голосов.

РЕШИЛИ: Установить размер расходов в составе платы за содержание жилого помещения в МКД 147 по улице 10 лет Октября на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, **определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета** по тарифам, установленным органами государственной власти.

ПО ЧЕТЫРНАДЦАТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: Включить многоквартирный жилой дом №147 по улице 10 лет Октября в городе Омске в программу «Формирование комфортной городской среды» на 2018 год.

СЛУШАЛИ: собственника квартиры № 53МКД №147 по улице 10 лет Октября в городе Омске Данилову Ларису Борисовну, которая предложила включить многоквартирный жилой дом №147 по улице 10 лет Октября в городе Омске в программу «Формирование комфортной городской среды» на 2018 год.

ПРЕДЛОЖЕНО: Включить многоквартирный жилой дом №147 по улице 10 лет

Октября в городе Омске в программу «Формирование комфортной городской среды» на 2018 год.

ГОЛОСОВАЛИ:

- «ЗА» (7181,00 кв.м.) –84,29 % голосов;
- «ПРОТИВ» (82,00 кв.м.) –0,96 % голосов;
- «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» (0,00 кв.м.) —0,00 % голосов.

РЕШИЛИ: Включить многоквартирный жилой дом №147 по улице 10 лет Октября в городе Омске в программу «Формирование комфортной городской среды» на 2018 год.

ПО ПЯТНАДЦАТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: Уполномочить председателя правления ЖСК «Энергетик» Данилову Ларису Борисовну от лица собственников МКД 147 по улице 10 лет Октября в городе Омске на подписание акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД с ООО «УК Берег-3» в срок до 20 числа месяца, следующего за отчетным.

ПРЕДЛОЖЕНО: Уполномочить председателя правления ЖСК «Энергетик» Данилову Ларису Борисовну от лица собственников МКД 147 по улице 10 лет Октября в городе Омске на подписание акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД с ООО «УК Берег-3» в срок до 20 числа месяца, следующего за отчетным.

ГОЛОСОВАЛИ:

- «ЗА» (7265,00 кв.м.) –85,28% голосов;
- «ПРОТИВ» (82,0 кв.м.) –0,96 % голосов;
- «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» (165,00 кв.м.) —1,94 % голосов.


РЕШИЛИ: Уполномочить председателя правления ЖСК «Энергетик» Данилову Ларису Борисовну от лица собственников МКД 147 по улице 10 лет Октября в городе Омске на подписание акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД с ООО «УК Берег-3» в срок до 20 числа месяца, следующего за отчетным.

Приложения к протоколу общего собрания:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 19 л.
2. Список присутствующих собственников помещений в МКД на общем собрании, проводимом в форме очно-заочного голосования на 19 л.;
3. Решения собственников в многоквартирном доме;
4. Сообщение о проведении общего собрания на 2 л.

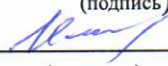
Подписи:

Председатель общего собрания
(квартира № 53)


_____ (подпись)

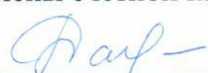
Данилова Л.Б. «07» сентября 2017 года

Секретарь общего собрания
(квартира №90)



_____ (подпись)

Ильин А.Н. «07» сентября 2017 года

Члены счетной комиссии:

1. 
_____ (подпись)

Данилова Л.Б. 07.09. 2017 года (квартира №53)

2. 
_____ (подпись)

Ильин А.Н. 07.09.2017 года (квартира №90)



*Список протоколу на подпись
18.10.2017г. юристу ООО "УК Берег-3"
Борисовой О.В.*